



Al contestar por favor cite estos datos:
Radicado: 20234200153581
Fecha: 2023-12-14 15:34

Bogotá D.C.

Señores

CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021

R/I Uriel Andrés Escalante Rueda escalanteco.sas@gmail.com

Bogotá D.C.

Asunto: Solicitud de póliza de cumplimiento y remisión del balance final del contrato de obra SGM 0249 2021 para proceder a liquidación.

Cordial saludo, estando dentro de los términos legales y con el ánimo de proceder con la liquidación bilateral del contrato de obra SGM 0249 2021, en condición de supervisor del contrato de interventoría SGM 0252 2021, me permito remitir el proyecto de acta de liquidación del contrato de obra pública No. SGM 0249 2021.

El proyecto de acta de liquidación que se envía es de carácter informativo y para proceder a su suscripción se requiere de lo siguiente:

1. Pólizas actualizadas.

Como es de su conocimiento en la cláusula 14 de Garantías del contrato SGM 0249 2021, se pactó por las partes contractuales lo siguiente:

Amparo	Vigencia	Valor Asegurado
Cumplimiento general del contrato y el pago de las multas y la cláusula penal pecuniaria que se le impongan	Hasta la liquidación del contrato	Veinte por ciento (20%) del valor del contrato

A la fecha, pese a los reiterados requerimientos remitidos desde esta Agencia, no se ha recibido la garantía ampliada para efectos de concretar la liquidación del contrato.

Agencia de Renovación del Territorio

Carrera 7 No. 32 - 24, Centro empresarial San Martín (Pisos del 36 al 40)

Conmutador: (+57) 601 562 9300 - 601 382 2800

Línea Gratuita: (+57) 01 8000 913666

Teniendo en cuenta que para poder liquidar el contrato, sea de manera bilateral o unilateral, es necesario contar con la póliza de cumplimiento vigente, tal como está establecido en la normatividad contractual vigente, esta supervisión se permite precisar que ni la póliza inicial ni sus modificaciones fueron objeto de siniestro.

2. Balance financiero.

De acuerdo con la información verificada, el balance financiero final del contrato es el siguiente:

ESTADO FINANCIERO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$ 4.667.089.977
VALOR ADICIONES – REDUCCIONES	\$ 0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$ 4.667.089.977
VALOR TOTAL EJECUTADO	\$ 86.174.544
SALDO SIN EJECUTAR (VALOR TOTAL DEL CONTRATO - VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA)	\$ 4.580.915.433
VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA	\$ 77.557.090
SALDO POR PAGAR	\$ 8.617.454
SALDO LIBERADO SEGÚN MEMORANDO 20234200023543 del 31-03-2023	\$ 3.189.405.893,90
VALOR TOTAL ANTICIPO PAGADO Y DEVUELTO	\$ 1.400.126.993,10
CONSIGNACIÓN RENDIMIENTOS FINANCIEROS (según certificado de rendimiento generados, emitido por ALIANZA FIDUCIARIA S.A.)	\$ 39.978.882,75
CONSIGNACIÓN DE RECUPERACIÓN DE IVA	\$ 0

Dado que en el balance financiero se evidencia que hay un saldo a favor del contratista, correspondiente a la suma de \$8.617.454 y que se encuentra pendiente de pago, es necesario que como respuesta a esta comunicación se indique de manera expresa si acepta este valor, esto con el objeto de proceder a realizar los trámites administrativos pertinentes.

Por lo anterior, se le solicita revisar la información consignada en este oficio y en el proyecto de acta de liquidación que se anexa, enviar la póliza de cumplimiento y pronunciarse sobre el balance financiero y el acta de liquidación en un término no mayor a cinco (5) días hábiles a partir del recibo de la presente comunicación, de no recibir respuesta al presente oficio con los documentos pendientes, se entenderá agotado el debido proceso para lograr la liquidación de mutuo acuerdo y bilateral del contrato.

Agencia de Renovación del Territorio

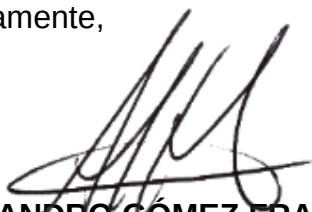
Carrera 7 No. 32 - 24, Centro empresarial San Martín (Pisos del 36 al 40)

Conmutador: (+57) 601 562 9300 - 601 382 2800

Línea Gratuita: (+57) 01 8000 913666

De antemano le agradezco su atención.

Atentamente,



ALEJANDRO GÓMEZ FRANCO

Supervisor del contrato de interventoría SGM 0252 2021
Subdirección de Infraestructura y Hábitat

Anexo: Proyecto de acta de liquidación
Copia: MAB Ingeniería de Valor SA - interventoría
Elaboró: Adriana Espitia
Revisó: Saira Arteaga



Agencia de Renovación del Territorio

Carrera 7 No. 32 - 24, Centro empresarial San Martín (Pisos del 36 al 40)

Conmutador: (+57) 601 562 9300 - 601 382 2800

Línea Gratuita: (+57) 01 8000 913666



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTA, D.C.			SUCURSAL NORTE						COD.SUC 15		NO.PÓLIZA 15-44-101280172		ANEXO 0		
FECHA EXPEDICIÓN			VIGENCIA DESDE			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
DÍA MES AÑO			DÍA MES AÑO				DÍA MES AÑO								
26 05 2023			19 04 2023			00:00	19 08 2023			23:59	EMISION ORIGINAL				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.527.568-2
DIRECCIÓN: CR 29 NRO. 45 - 45 OF.1103 ED METROPOLITAN BUSINN	CIUDAD: BUCARAMANGA, SANTANDER TELÉFONO: 3212088244

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO - ART	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.006.886-4
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 32 - 24	CIUDAD: BOGOTA, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO 4221030

ADICIONAL:

OBJETO DEL SEGURO

CON SUJECCIÓN A LAS CONDICIONES GENERALES DE LA PÓLIZA QUE SE ANEXAN ECU010B, QUE FORMAN PARTE INTEGRANTE DE LA MISMA Y QUE EL ASEGURADO Y EL TOMADOR DECLARAN HABER RECIBIDO Y HASTA EL LÍMITE DE VALOR ASEGURADO SEÑALADO EN CADA AMPARO, SEGUROS DEL ESTADO S.A., GARANTIZA:

EL PAGO DE LOS PERJUICIOS CAUSADOS CON OCASION DEL INCUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES CONTRACTUALES, EN DESARROLLO DEL CONTRATO CO1.PCCNTR.2872561 - SGM 0249 2021 CUYO OBJETO ES: EJECUTAR EN EL MUNICIPIOS DE BARBACOAS EL PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL, SOCIAL Y COMUNITARIA (GRUPO 4)

AMPAROS

RIESGO: CONSTRUCCION Y/O PAVIMENTACION DE VIAS

AMPAROS	VIGENCIA DESDE	VIGENCIA HASTA	SUMA ASEG/ACTUAL
CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO	19/04/2023	19/08/2023	\$933,417,995.40

ACLARACIONES

NOTA: SE EMITE POLIZA PARA EFECTOS DE LIQUIDACION SEGUN RADICADO: 20234200031171 FECHA: 2023-04-19 16:13

VALOR PRIMA NETA	GASTOS EXPEDICIÓN	IVA	TOTAL A PAGAR	VALOR ASEGURADO TOTAL	PLAN DE PAGO
\$ *****686,381.00	\$ *****20,000.00	\$ *****134,212.00	\$ *****840,594.00	\$ *****933,417,995.40	CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MULTIRIESGOS DE COLOMBIA LIMITADA	998295	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTA, D.C.

SEVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGURO
3 - SEGUROS DE VIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL EST
EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGURO
EVIDA DEL ESTADO - SEGUROS DEL ESTADO - SEGURO

15-44-101280172

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General



FIRMA TOMADOR



NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.			SUCURSAL NORTE			COD.SUC 15	NO.PÓLIZA 15-44-101280172	ANEXO 0
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO	VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO		A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO	
26 05 2023	19 04 2023		00:00	19 08 2023		23:59	EMISION ORIGINAL	

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZON SOCIAL CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.527.568-2
DIRECCIÓN: CR 29 NRO. 45 - 45 OF. 1103 ED METROPOLITAN BUSINN	CIUDAD: BUCARAMANGA, SANTANDER TELÉFONO: 3212088244

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO - ART	IDENTIFICACIÓN NIT: 901.006.886-4
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 32 - 24	CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL TELÉFONO 4221030
ADICIONAL:	



PAGINA WEB



CORRESPONSALES BANCARIOS



Pagos con convenio *No aplica para transferencias



Seguros del Estado S.A Cuenta Corriente 008465445

Seguros del Estado S.A Cuenta Convenio 47189

VALOR PRIMA NETA \$ *****686,381.00	GASTOS EXPEDICIÓN \$ *****20,000.00	IVA \$ *****134,212.00	TOTAL A PAGAR \$ *****840,594.00	VALOR ASEGURADO TOTAL \$ *****933,417,995.40	PLAN DE PAGO CONTADO
INTERMEDIARIO			DISTRIBUCION COASEGURO		
NOMBRE	CLAVE	% DE PART.	NOMBRE COMPAÑIA	% PART.	VALOR ASEGURADO
MULTIRIESGOS DE COLOMBIA LIMITADA	998295	100.00			

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARAN SU COLABORACIÓN PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTÁ, D.C.

FORMA DE PAGO

BANCO	CHEQUE No.	VALOR
EFFECTIVO		
CHEQUE		
TOTAL \$		



(415) 7709998021167 (8020) 11002612909881 (3900) 000000840594 (96) 20240418

REFERENCIA PAGO:

1100261290988-1

COPIA PARA PAGO EN BANCOS NO NEGOCIABLE



**SEGUROS
DEL
ESTADO S.A.**

NIT. 860.009.578-6

POLIZA DE SEGURO DE CUMPLIMIENTO ENTIDAD ESTATAL

DECRETO 1082 DE 2015

CIUDAD DE EXPEDICIÓN BOGOTÁ, D.C.						SUCURSAL NORTE				COD.SUC 15		NO.PÓLIZA 15-44-101280172		ANEXO 0	
FECHA EXPEDICIÓN DÍA MES AÑO			VIGENCIA DESDE DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	VIGENCIA HASTA DÍA MES AÑO			A LAS HORAS	TIPO MOVIMIENTO				
26 05 2023			19 04 2023			00:00	19 08 2023			23:59	EMISION ORIGINAL				

DATOS DEL TOMADOR / GARANTIZADO

NOMBRE O RAZÓN SOCIAL CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.527.568-2			
DIRECCIÓN: CR 29 NRO. 45 - 45 OF.1103 ED METROPOLITAN BUSINN						CIUDAD: BUCARAMANGA, SANTANDER			TELÉFONO: 3212088244		

DATOS DEL ASEGURADO / BENEFICIARIO

ASEGURADO / BENEFICIARIO: AGENCIA DE RENOVACION DEL TERRITORIO - ART								IDENTIFICACIÓN NIT: 901.006.886-4			
DIRECCIÓN: CR 7 NRO. 32 - 24						CIUDAD: BOGOTÁ, D.C., DISTRITO CAPITAL			TELÉFONO: 4221030		

ADICIONAL:

TEXTO ACLARATORIO

PARTICIPANTES CONSORCIO - UNION TEMPORAL :
NOMBRE
IRON CONSTRUCTORES S.A.S.
CASANOVA NAVAS JULIO CESAR

IDENTIFICACION	PARTICIPACION
900010332-8	50.00
19118392	50.00

QUEDA EXPRESAMENTE CONVENIDO QUE LAS OBLIGACIONES DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. SE REFIERE UNICAMENTE AL OBJETO Y OBSERVACIONES DE LA(S) GARANTIA(S) QUE SE ESPECIFICAN EN ESTE CUADRO.

NOTA: SEGUROS DE ESTADO S.A SE RESERVA EL DERECHO DE REVISAR Y HACER ACOMPAÑAMIENTO AL RIESGO ASUMIDO DURANTE LA VIGENCIA DE LA PRESENTE PÓLIZA, POR LO TANTO EL ASEGURADOR COMO EL TOMADOR, PRESTARÁN SU COLABORACIÓN

PARA EFECTOS DE NOTIFICACIONES LA DIRECCIÓN DE SEGUROS DEL ESTADO S.A. ES CARRERA 7 80-28 - TELEFONO: 2121808 - BOGOTÁ, D.C.

15-44-101280172

FIRMA AUTORIZADA: Gabriela A. Zarante B. - Secretaria General

FIRMA TOMADOR

DAMARIS LINARES



**ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SGM 0249 21
SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021.**

Entre los suscritos: **JORGE ENRIQUE GARCIA RINCÓN**, identificado (a) con cédula de ciudadanía No. 12.974.929, en su calidad de Director Técnico Código E4 Grado 03 de la Dirección de Estructuración y Ejecución de Proyectos, mediante Resolución No. 000873 del 9 de agosto de 2023 y posesionado (a) mediante Acta del 4 de agosto de 2023 y en ejercicio de las facultades y funciones que le confiere la Resolución No. 000677 del 2 de octubre de 2017, modificada por la Resolución 000487 del 7 de septiembre de 2020, actuando en nombre y representación de la **AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO**, con NIT 901.006.886-4, quien para los efectos de la presente acta se denominará la **ART**, por una parte, y por la otra, **URIEL ANDRÉS ESCALANTE RUEDA**, identificado con cédula de ciudadanía número 13.716.371, quien actúa en nombre y representación legal del **CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021**, con NIT. No. 901.527.568-2, quien en adelante se denominará el **CONTRATISTA**; declaran liquidar por mutuo acuerdo el **Contrato de Obra No. SGM 0249 2021**, en los términos y consideraciones que se describen a continuación

I. ASPECTOS GENERALES DEL CONTRATO

OBJETO	EJECUTAR EN EL MUNICIPIOS DE BARBACOAS EL PROYECTOS DE INFRAESTRUCTURA VIAL, SOCIAL Y COMUNITARIA (GRUPO 4).
PLAZO DE EJECUCIÓN	Cuatro (4) meses, contados a partir de la suscripción del acta de inicio.
FECHA DE INICIO	12 noviembre de 2021
FECHA INICIAL DE TERMINACIÓN	28 de diciembre de 2021.
PRÓRROGA(S)	Otrosí No.1 de 27 de diciembre de 2021. Se prorroga por (4) meses hasta el 28 de abril de 2022
MODIFICACIONES Y SUSPENSIONES	<ul style="list-style-type: none">Acta de Suspensión No. 1 del 8 de febrero de 2022. Suspende a partir del 08 de febrero de 2022 hasta el 08 de abril de 2022.Acta de Suspensión No.2 del 28 de abril de 2022. Suspende a partir del 28 de abril al 28 de junio de 2022.Acta de Suspensión No 3 del 15 de julio de 2022. Suspende a partid del 18 de julio de 2022 al 18 de agosto de 2022.
FECHA FINAL DE TERMINACION	28 de septiembre de 2022
VALOR INICIAL DEL CONTRATO	\$4.667.089.977
ADICIÓN (ES)	NA
VALOR FINAL DEL CONTRATO	\$4.667.089.977
FORMA DE PAGO	La ENTIDAD cancelará al CONTRATISTA el valor del contrato Por precios fijos unitarios no reajustables, en calidad de pagos parciales, hasta el noventa por ciento



**ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SGM 0249 21
SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021.**

	<p>(90%) del valor del contrato; y para su desembolso se deben cumplir los siguientes requisitos:</p> <p>a) Actas parciales de ejecución de obras debidamente suscritas por el CONTRATISTA y el Interventor del contrato; b) Cuenta de cobro o facturas del CONTRATISTA; y c) Acreditación por parte del CONTRATISTA del pago de los aportes al Régimen de Seguridad Social, incluido el de los trabajadores a subcontratistas a su cargo, vigente a la fecha de firma del acta parcial.</p> <p>En calidad de pago final, el equivalente al diez por ciento (10%), al vencimiento del término del contrato o por haberse cumplido satisfactoriamente el objeto contractual; para ello se requiere:</p> <p>a) Acta de recibo final de obras suscritas por las partes contratantes y el Interventor del contrato; b) Acreditación por parte del CONTRATISTA del pago de los aportes al Régimen de Seguridad Social, incluido el de los trabajadores a subcontratistas a su cargo, vigente a la fecha de firma del acta de terminación del contrato o entrega final de obras; c) El otorgamiento del amparo de calidad y estabilidad de la obra</p> <p>La ENTIDAD no se hace responsable por las demoras presentadas en el trámite para el pago al CONTRATISTA cuando ellas fueren ocasionadas por encontrarse incompleta la documentación de soporte o no ajustarse a cualquiera de las condiciones establecidas en el presente Contrato.</p> <p>La ENTIDAD hará las retenciones a que haya lugar sobre cada pago, de acuerdo con las disposiciones legales vigentes sobre la materia.</p> <p>El CONTRATISTA deberá acreditar para cada pago derivado del contrato, que se encuentran al día en el pago de aportes parafiscales relativos al Sistema de Seguridad Social Integral, así como los propios del Sena, ICBF y Cajas de Compensación Familiar, cuando corresponda.</p> <p>Parágrafo 1: Si la factura no ha sido correctamente elaborada o no se acompañan los documentos requeridos para el pago y/o se presentan de manera incorrecta, el término para éste sólo empezará a contarse desde la fecha en que se aporte el último documento y/o se presente en debida forma.</p> <p>Las demoras que se presenten por estos conceptos serán responsabilidad del CONTRATISTA y no tendrán por ello derecho al pago de intereses o compensación de ninguna naturaleza.</p> <p>Parágrafo 2: Como quiera que los imprevistos (I) contemplan los costos de los hechos imprevisibles que se presenten durante la ejecución de la obra, el valor de estos solo será reconocido cuando se compruebe su ocurrencia (hecho generador), el costo que los mismos (cuantificación) y que estos hayan sido avalados por el interventor</p> <p>En caso de que el CONTRATISTA esté obligado a facturar electrónicamente, deberá presentar la factura electrónica validada previamente por la DIAN, como requisito necesario para el pago, conforme a las disposiciones señaladas en el Decreto 358 del 5 de marzo de 2020, en concordancia con lo dispuesto en la Resolución 0042 del 5 de mayo de 2020 y demás normas que los modifiquen, complementen o sustituyan</p>
--	---



**ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SGM 0249 21
SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021.**

II. GARANTIAS DEL CONTRATO:

Firma del contrato

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 0)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 1-10-2021 al 28-4-2022
15-44-101251714 (Anexo 0)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 1-10-2021 al 28-4-2022
15-44-101251714 (Anexo 0)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 1-10-2021 al 28-12-2024
15-44-101251714 (Anexo 0)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$ 933.417.995	NA
15-40-101074177 (Anexo 1)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$ 454.236.000	Del el 1-10-2021 al 28-12-2021

Acta de inicio

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 2)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 9-06-2022
15-44-101251714 (Anexo 2)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 9-06-2022
15-44-101251714 (Anexo 2)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 8-02-2025
15-44-101251714 (Anexo 2)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	NA
15-40-101074177 (Anexo 3)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$ 454.263.000	Del 12-11-2021 al 8-02-2022

Otrosí No 1

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 3)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 9-10-2022
15-44-101251714 (Anexo 3)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 9-10-2022
15-44-101251714 (Anexo 3)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 9-6-2025
15-44-101251714 (Anexo 3)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	NA
15-40-101074177 (Anexo 4)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$454.263.000	Del 12-11-2021 al 9-6-2022

Suspensión No 1

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 4)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 9-11-2022
15-44-101251714 (Anexo 4)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 9-10-2022
15-44-101251714 (Anexo 4)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 9-6-2025
15-44-101251714 (Anexo 4)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	NA
15-40-101074177 (Anexo 5)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$454.263.000	Del 12-11-2021 al 9-8-2022

Suspensión No 2



ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SGM 0249 21
SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021.

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 6)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 9-1 -2023
15-44-101251714 (Anexo 6)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 9-12-2023
15-44-101251714 (Anexo 6)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 9-8-2025
15-44-101251714 (Anexo 6)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	Del 8-02-2022 al 8-02-2027
15-40-101074177 (Anexo 6)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$454.263.000	Del 12-11-2021 al 28-12 -2022

Comentado [ameg1]: Cargar en SECOP 2 esta actualización de garantía

Suspensión No 3 (anexo 8)

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 8)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 28-01-2023
15-44-101251714 (Anexo 8)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 09-12-2022
15-44-101251714 (Anexo 8)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 09-10-2025
15-44-101251714 (Anexo 8)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	Del 08-02-2022 al 08-02-2027
15-40-101074177 (Anexo 7)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$454.263.000	Del 12-11-2021 al 28-09-2022

Suspensión No 3 (anexo 9)

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 9)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 28-01-2023
15-44-101251714 (Anexo 9)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 28-01-2022
15-44-101251714 (Anexo 9)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 09-10-2025
15-44-101251714 (Anexo 9)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	Del 08-02-2022 al 08-02-2027
15-40-101074177 (Anexo 7)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$454.263.000	Del 12-11-2021 al 28-09-2022

Suspensión No 3 (anexo 10)

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 10)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 28-01-2023
15-44-101251714 (Anexo 10)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 28-01-2022
15-44-101251714 (Anexo 10)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 28-09-2025
15-44-101251714 (Anexo 10)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	Del 08-02-2022 al 08-02-2027
15-40-101074177 (Anexo 7)	SEGUROS DEL ESTADO	Responsabilidad Civil Extracontractual	\$454.263.000	Del 12-11-2021 al 28-09-2022

Recibo y entrega de obra

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 12)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 12-11-2021 al 28-01-2023



**ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SGM 0249 21
SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021.**

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101251714 (Anexo 12)	SEGUROS DEL ESTADO	Buen manejo y correcta inversión del anticipo y/o pago anticipado	\$1.400.126.993	Del 12-11-2021 al 28-01-2023
15-44-101251714 (Anexo 12)	SEGUROS DEL ESTADO	Pago de Salarios, prestaciones sociales e indemnizaciones	\$233.354.499	Del 12-11-2021 al 28-09-2025
15-44-101251714 (Anexo 12)	SEGUROS DEL ESTADO	Estabilidad de la obra	\$933.417.995	Del 08-02-2022 al 08-02-2027

**Ampliación de póliza de cumplimiento para liquidación (ampliación
póliza de cumplimiento al 19-08-2023)**

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101280172 (Anexo 0)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$933.417.995	Del 2023-04-19 al 2023-08-19

Comentado [ameg2]: Cargar en SECOP 2 esta actualización de garantía

**Ampliación de póliza de cumplimiento para liquidación (ampliación
póliza de cumplimiento a 19 meses)**

POLIZA No.	COMPAÑÍA ASEGURADORA	AMPARO	VALOR ASEGURADO	VIGENCIA
15-44-101280172 (Anexo 0)	SEGUROS DEL ESTADO	Cumplimiento	\$ 933.417.995	Del 2023-04-19 al 2023-08-19

Comentado [ameg3]: Actualizar póliza de cumplimiento y Cargar en SECOP 2 esta actualización de garantía

III. LIQUIDACIÓN ECONÓMICA DEL CONTRATO.

Mediante memorando No. xxxx de fecha xxxxx, Alejandro Gómez Franco, en su calidad de Supervisor del Contrato de Interventoría SGM 0252 2021, suscrito con MAB INGENIERÍA DE VALOR SA, remite el oficio MAB-1-SGM-0252-0055-23 del 22 de febrero de 2023 de la interventoría mediante el cual se radicó el Informe Final de interventoría del contrato de obra SGM 0249 2021 con el objeto de liquidar el Contrato de obra pública No. SGM 0249 21.

Del análisis del informe final de interventoría se concluye que la liquidación económica del Contrato de Obra Pública No. **SGM 0249 21** suscrito entre la **AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO** - ART y el **CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021**, es la siguiente:

ESTADO FINANCIERO	
CONCEPTO	VALOR
VALOR INICIAL DEL CONTRATO (a)	\$4.667.089.977
VALOR ADICIONES –REDUCCIONES (b)	\$0
VALOR TOTAL DEL CONTRATO	\$4.667.089.977
VALOR TOTAL EJECUTADO EN EL INFORME DE INTERVENTORÍA FINAL	\$ 86.174.544
VALOR LEGALIZADO EN ESTE PERIODO	\$ 0
VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA	\$ 86.174.544
SALDO SIN EJECUTAR (VALOR TOTAL DEL CONTRATO – VALOR TOTAL EJECUTADO A LA FECHA)	\$4.580.915.433
VALOR TOTAL PAGADO A LA FECHA	\$ 77.557.090



**ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SGM 0249 21
SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021.**

ESTADO FINANCIERO	
CONCEPTO	VALOR
SALDO POR PAGAR DEL CONTRATO	\$ 8.617.454
SALDO POR LIBERAR*	\$4.580.915.433
CONSIGNACIÓN RECURSOS NO EJECUTADOS ANTICIPO	\$1.400.126.993
CONSIGNACIÓN RECURSOS REINTEGRADOS ART	\$3.189.405.894
CONSIGNACIÓN RENDIMIENTOS FINANCIEROS (según certificado de rendimiento generados, emitido por ALIANZA FIDUCIARIA S.A.)	\$39.978.882,75
CONSIGNACIÓN DE RECUPERACIÓN DE IVA	\$ 0

*El valor ya fue liberado y reintegrado al tesoro nacional en dos pagos, uno por concepto de devolución del anticipo y el segundo, reintegro del saldo restante por parte de ART al Ministerio de Hacienda.

Comentado [ae4]: Dado que en el balance financiero, se ha previsto reconocer un valor igual a \$8.617.454 a favor del contratista, es necesario que como respuesta a esta comunicación se indique de manera expresa por parte del contratista si acepta este valor; esto con el objeto de proceder a realizar los trámites administrativos pertinentes.

IV. DOCUMENTOS DE SOPORTE

1. Contrato de Obra SGM 249-21
2. Otrosí No 1
3. Suspensión No 1
4. Suspensión No 2
5. Suspensión No 3
6. Informe final de interventoría del Contrato de Obra Pública No. SGM 0245 2021 del 15/12/2022.
- 6.1. Informe final de supervisión
7. Certificación de pagos del GIT de Financiera
8. Registros Presupuestales: 485721 del 10 de noviembre de 2021.
9. Informe final de ejecución del contratista
10. Acta de entrega y recibo de actividades del 28 de noviembre de 2022.
11. CD con los demás soportes relacionados en el Apéndice del Manual de Supervisión

V. OBSERVACIONES:

N/A

VI. COMPROMISOS

N/A

VII. MANIFESTACION DE LAS PARTES

De acuerdo con lo establecido informe de interventoría final, no se logró la ejecución del contrato por cuanto realizado el análisis de contenido técnico, jurídico, financiero y presupuestal al contrato de obra, la reserva presupuestal de los recursos del contrato, se evidenció que pese a que el permiso ambiental de ocupación de cauce se expidió en el mes de julio de 2022 el plazo para la ejecución del objeto contractual resultaba insuficiente y no se logró el ajuste a los estudios y diseños



**ACTA DE LIQUIDACIÓN BILATERAL DEL CONTRATO DE OBRA N° SGM 0249 21
SUSCRITO ENTRE LA AGENCIA DE RENOVACIÓN DEL TERRITORIO Y EL
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021.**

relacionado con la actualización a la normatividad técnica vigente por parte de estructurador y se determinó que el resultado podía afectar el alcance del objeto contractual, motivo por el cual, las partes a través de este documento manifiestan su voluntad de liquidar de común acuerdo el presente contrato.

Que la liquidación efectuada y acordada mediante la presente acta, constituye el balance definitivo de la terminación del vínculo contractual y la manifestación escrita de las partes de encontrarse a paz y salvo por todo concepto.

Que teniendo en cuenta que el CONTRATISTA no presenta observación o reparo alguno a los términos de la presente acta, las partes renuncian a toda acción o reclamación posterior derivada o que tenga relación con el contrato que se liquida mediante el presente documento.

Para constancia firman en Bogotá, D.C., a los

JORGE ENRIQUE GARCIA RINCÓN
Director Técnico (E)

ANDRES URIEL ESCALANTE RUEDA
Representante Legal
CONSORCIO DESARROLLO BARBACOAS 2021

Proyectó: interventoría SGM 0252 2021 – MAB INGENIERÍA DE VALOR

Revisó:

Aprobó: